

**BIURO PROJEKTOWE**  
**„ABAKUS”**  
 86-160 Warlubie, ul. Witosa 22  
 tel. 698-525-882

## ***Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty***

<i><b>Inwestor</b></i>	Nadleśnictwo Dąbrowa ul. Leśna 25, 86-131 Jeżewo
<i><b>Nazwa zamierzenia budowlanego</b></i>	Rewitalizacja zespołu dworskiego wraz z przynależnym parkiem w miejscowości Laskowice – Odbudowa częściowa ogrodzenia
<i><b>Adres inwestycji</b></i>	Miejscowość: Laskowice , 86-131 Jeżewo
<i><b>Kategoria obiektu:</b></i>	
<i><b>Pozostałe dane adresowe</b></i>	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Jeżewo Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Laskowice Numer działki ewidencyjny: 3253/11
<i><b>Spis zawartości – elementy</b></i>	1) Uprawnienia budowlane i zaświadczenia o przynależności do izb 2) Inne dokumenty 3) Informacja bioz
<b>Data opracowania:</b>	<b>listopad 2025 r.</b>

**UWAGA:** OPRACOWANIE OBJĘTE PRAWEM AUTORSKIM, KOPIOWANIE I WYKORZYSTYWANIE BEZ WIEDZY I ZGODY AUTORÓW JEST ZABRONIONE!

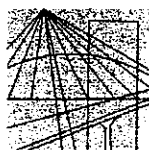
OPRACOWANIE Z PODPISAMI KSEROWANYMI (BEZ PODPISÓW ODRĘCZNYCH) JEST NIEWAŻNY!

**Zawartość opracowania:** ..... stron

## ***Spis zawartości***

<b><i>Nazwa</i></b>	<b><i>strona</i></b>
<b><i>Strona tytułowa</i></b>	<b><i>1</i></b>
<b><i>Spis zawartości</i></b>	<b><i>2</i></b>
<b><i>Uprawnienia budowlane i zaświadczenia o przynależności do izb</i></b>	<b><i>3-6</i></b>
<b><i>Informacja bioz</i></b>	<b><i>7-9</i></b>

## **Uprawnienia i zaświadczenia projektantów.**



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Sygn. akt KUPOIIB/OKK-0054-17/05  
KUPOIIB/OKK-0055-37/05

Bydgoszcz, dnia 01 czerwca 2005 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
n a d a j e**

**Panu Henrykowi Piotrowi Piotrowskiemu**  
inżynierowi o kierunku budownictwo  
urodzonemu dnia 14 lipca 1970 r. w Zblewie

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0023/PWOK/05

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej**

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Henryk Piotr Piotrowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

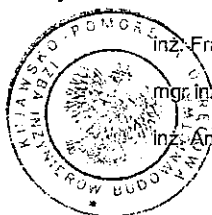
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

- Otrzymują:
1. Pan Henryk Piotr Piotrowski  
ul. Bąkowska 34a  
86-160 Warlubie
  2. Okręgowa Rada Izby
  3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
  4. a/a



inż. Franciszek Szypliński  
mgr inż. Andrzej Mańkowski  
inż. Andrzej Czarra

*[Handwritten signatures of the members of the Commission]*



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**KUP-1SA-IEG-5XS \***

Pan HENRYK PIOTROWSKI o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0281/05  
adres zamieszkania ul. W. WITOSA 22, 86-160 WARLUBIE  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-10 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 73<sup>3</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pibb.org.pl](http://www.pibb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Kujawsko-Pomorski

00-03-7548/109/94

Bydgoszcz, 14.01.2012

Kujawsko-Pomorski

O ZWERYFIKACJI WYKONANIA PRAC PROJEKTOWYCH ARCHITEKTURALNYCH  
DO PRAC BUDOWLANO-INSTALACYJNYCH PRACOWNI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 8 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, § 9 ust. 2, § 10 i § 11  
ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Ochrony  
Środowiska z dnia 30 września 2006 r. w sprawie zasadniczych funkcji  
technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 9, poz. 66, z późn. zm.)  
stwierdzam, że:

Pani Danuta Maria Piotrowicz jest uprawnioną do:

wykonywania prac projektowych architektonicznych

uprawniona dnia 28 października 1990 r. w Bydgosz

posiada przygotowania, wykonanie i nadzór nad  
realizacją projektu architektonicznego oraz kierownictwo budowy i robót  
w specjalności: architektura

w zakresie: niżej podany

Pani Danuta Maria Piotrowicz jest uprawnioną do:

1/ sporządzania projektów w budownictwie jednorodzinnym, wgradowym  
i w innych rodzajach w zakresie do 1000 m<sup>2</sup>,  
2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania technicznego budowy  
i robót w zakresie przy budowie budynków o powierzchni  
technicznych, w tym: obiektów użyteczności publicznej, obiektów  
i konstrukcji wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych  
oraz do kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych.

Od niniejszej decyzji odwołaj się do Prezesa Urzędu  
Ministerstwa Gospodarki, Pracy i Ochrony Środowiska  
tzw. w sprawie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Dziękuję.

Pani Danuta Piotrowicz

Przewodnicząca Rady Kujawsko-Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Renata Staszak

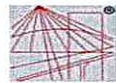
14.01.2012

14.01.2012

14.01.2012

14.01.2012

14.01.2012



POLSKA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie  
o numerze ewidencyjnym:  
KUP-EW8-PSH-SSC \*

Pani DANUTA PIOTROWICZ o numerze ewidencyjnym KUP/BO/1954/01  
adres zamieszkania ul. CZARNA DROGA 5/9, 85-220 BYDGOSZCZ  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-12 roku przez:  
Renata Staszak, Przewodniczącą Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 73<sup>1</sup> K.U.  
§ 1. Do zawieszenia elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.  
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA**

## **I OCHRONY ZDROWIA**

Obiekt: Odbudowy ogrodzenia parku Pałacu w Laskowicach

Adres inwestycji: Laskowice na działce nr 3253/11 gm. Jeżewo

Inwestor: Nadleśnictwo Dąbrowa

Adres : ul. Leśna 25, 86-131 Jeżewo

Opracował:	inż. Henryk Piotrowski branża architektoniczno – budowlana	
------------	---	--

# **1. Podstawa prawna:**

- Ustawa z dnia 7 lipca 2020 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2020, poz. 1333, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury, z dnia 13 czerwca 2003 r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

# **2. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

Zakres robót obejmuje wykonanie:

- rozbiórka istniejących przęseł ogrodzenia;
- rozbiórka pozostałości bramy i furtki;
- rozbiórka pozostałości murka kamienno-ceglanego przęseł ogrodzenia;
- wykonanie nowego fundamentu betonowego pod murek kamienno-ceglany;
- montaż odwzorowanych stalowych przęseł, bramy i furtki;
- lekkie wyrównanie terenu przy ogrodzeniu, usunięcie pozostałości korzeni itp. ;
- demontaż tymczasowych ogrodzeń, rusztowań i zaplecza placu budowy oraz prace porządkowe.

# **3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Działka nr 3253/11, na której przewiduje się odbudowy ogrodzenia parku Pałacu w Laskowicach.

# **4. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Elementy stwarzające zagrożenie brak.

# **5. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych:**

- szczególną uwagę zwrócić podczas montażu rusztowań,
- w czasie przebywania na lub pod rusztowaniami, należy bezwzględnie stosować kaski ochronne,
- wszelkie roboty budowlane mogą wykonywać tylko pracownicy, którzy odbyli stosowne do wykonywanej pracy przeszkolenie BHP,

# **6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Instruktarz odnotowany w dzienniku budowy.

# **7. Środki techniczne i Organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:**

- wygrodzić teren budowy i umieścić w widocznym miejscu tablice ostrzegawcze, informujące o zagrożeniach wynikających z aktualnego zakresu robót,
- w przypadku braku pewności, co do sposobu realizacji robót, należy je przerwać do czasu podjęcia decyzji przez autora projektu lub kierownika budowy,

- zatrudnieni pracownicy zobowiązani są stosować środki ochrony osobistej stosownie do rodzaju wykonywanych robót (kaski, rękawice, ubrania, okulary, maski przeciwpyłowe, itd.),
- narzędzia i sprzęt używany w trakcie realizacji robót winien być obsługiwany zgodnie z instrukcją producenta przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe, potwierdzone wymaganymi, w tym zakresie, aktualnymi uprawnieniami,
- materiały na budowę dostarczać sukcesywnie, w miarę postępu robót, materiały powinny posiadać świadectwo jakości i powinny być dopuszczone do wbudowania.

#### UWAGI KOŃCOWE

***Informację należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją techniczną, uzgodnieniami gestorów sieci oraz zaleceniami służb upoważnionych do kontroli budowy.***

Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót.

Roboty powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP.

Przed przystąpieniem do fundamentowania należy zweryfikować projekt posadowienia budynku w zależności od warunków gruntowych określonych w wykopie przez uprawnionego specjalistę.

Materiały wykorzystane do budowy budynków powinny posiadać wymagane atesty i aprobaty techniczne.

.....  
(opracował)